

Styrelsen och verkställande direktören för

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

får härmed avge

Särredovisning VA-verksamhet

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	7
Underskrifter	12

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Affärsområde Vatten och avlopp inom moderbolaget Eskilstuna Energi och Miljö AB, ansvarar för vatten- och avloppsförsörjningen till c:a 98 500 av Eskilstuna kommuns drygt 100 000 invånare samt till det privata näringslivet, vård, skola, omsorg och övriga verksamheter i samhället. Verksamheten består i att producera och distribuera dricksvatten och att, på ett miljövänligt sätt, avleda och rena avloppsvatten samt att processa och förädla restprodukterna.

Ägarförhållanden

Eskilstuna Energi och Miljö AB är ett helägt dotterföretag till Eskilstuna Kommunföretag AB, org nr 556531-7293.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Intäkter

Ökade intäkter jämfört med förra året förklaras främst med ökade anläggningsavgifter pga anslutning av fastigheter i omvandlingsområdena Grundby/Kullerstasand samt Hyndevad. Bland 2023 års intäkter finns en engångsutbetalning av statens el-stöd på 3,3 Mkr. Om el-stödet exkluderas var intäktsökningen mellan åren + 6,3 Mkr.

Kostnader

Ökade kostnader för bland annat el och råvaror samt en ökad allmän inflation och räntenivå, innebar ökade driftkostnader under 2024 jämfört med föregående år. Till detta kommer en ökad investeringsnivå som innebär påverkan på både avskrivnings- samt räntekostnaderna. Totalt ökade kostnaderna med 22 Mkr 2024 jämfört med föregående år.

Övrigt

Under året antog EU ett reviderat avloppsdirektiv som innebär betydande förändringar för avloppshanteringen i Europa. Direktivet publicerades den 12 december 2024 och träder i kraft den 1 januari 2025. Sverige har därefter 30 månader på sig att införliva bestämmelserna i nationell lagstiftning. Avloppsdirektivet syftar till att förbättra vattenkvaliteten, minska utsläpp av föroreningar och främja en cirkulär ekonomi inom avloppshanteringen. Implementeringen av direktivet kommer att kräva betydande anpassningar inom avloppsreningen.

Ett förändrat säkerhetsläge och resultatet efter genomförd säkerhetsanalys, medför att behovet av fortsatta aktiviteter kopplade till fysiskt och digitalt skydd för verksamheten är stor.

Utökningen av omfattningen i NIS2-direktivet genererar fler aktiviteter inom VA då även anläggningar inom avloppsrening kommer att ingå. NIS2-direktivet börjar gälla i oktober 2024.

Säkerhetsläget har även lett till en ökad risk för minskad försörjning av kemikalier till vatten- och avloppsrening. Detta gäller framförallt kloridbaserade fällningskemikalier. Med anledning av detta har VA tagit fram en mitigeringsplan för att kunna bibehålla långsiktighet i verksamheten.

Under 2024 inträffade en händelse inom VA-verksamheten som behövde hanteras enligt krishanteringsplanen. Händelsen gällde en påborring av en distributionsledning inne på området vid Hyndevads vattenverk. Som en försiktighetsåtgärd utlystes det en kokningsrekommendation i större delar av Eskilstuna under 3 dagar.

EEM och VA-huvudmannen har under 2024 beslutat att köpa fastigheterna Ryningsberg 2:94 inklusive fastigheterna 2:96, 2:97, 2:103 samt Österby 5:180, med syfte att råda över, öka och säkerställa dricksvattenproduktionen för framtiden.

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

Under 2024 aktualiserades arbetet med vattenskyddsområde i Näshulta. Syftet är att skydda vattentäkten i ett långsiktigt perspektiv, då EEM 2022 byggde ett vattenverk i Österby.

Antalet läckor på ledningsnätet var på samma nivå som 2023. Inom distributionsnätet var det fokus på att genomföra spolning av strategiskt viktiga och stora spilledningar för att få bort sediment och öka tillgänglig kapacitet. Under 2024 har det inte varit några omfattande källaröversvämningar. Arbetet på ledningsnätet dominerades av förnyelse, exploateringar samt genomförande av åtgärder kopplade till tillskottsvatten och bräddstrategi.

Under 2023 startade två stora investeringsprojekt i samarbetsformen partnering: Förnyelse av pumpstation S1+ rörröret i Rinmangsgatan samt byggnation av nya beredningssteg vid Hyndevad vattenverk. Planering och genomförande har pågått enligt plan under året.

Utbyggnaden av VA-nätet inom Hyndevad pågick under hela 2024. Investeringsprojektet slutbesiktades under året och förmedlande av förbindelsepunkter genomfördes.

Under 2023 påbörjade VA-organisationen i samarbete med kommunen arbetet med att upprätta en vattentjänstplan utifrån förändringar i Lagen om allmänna vattentjänster. Arbetet har fortsatt under 2024 och leds av Eskilstuna kommun.

Upprustningsbehov, kapacitetsutökning och nya krav, till exempel krav i nytt tillstånd och skärpta utsläppskrav för reningsverket, medför behov av ny- och reinvesteringar. För Ekeby reningsverk planeras fortsatta investeringar i processen med syfte att både förbättra utsläppsnivåerna och höja kapacitet med bland annat ny biologisk rening. Arbetena förväntas pågå i två etapper till år 2030.

Investeringar på sammanlagt 219 Mkr (262) upparbetades under året. Investeringarna omfattade främst:

- * Reinvestering av befintligt ledningsnät och pumpstationer, totalt 87 Mkr (76).
- * Utbyggnad av Ekeby reningsverk med bl a införande av kolkälla i biosteg samat byggnation av ny personalbyggnad, totalt 32 Mkr (33).
- * Planering och beredning av nya beredningssteg på Hyndevad VV 14 Mkr.
- * Utbyggnad av ledningsnät med stora investeringsutgifter kopplat till omvandlingsområdena Grundby/Kullerstasand samt Hyndevad, totalt 68 Mkr (135).

Förväntad framtida utveckling

VA har tagit fram en strategisk plan för utveckling av VA-anläggningar för perioden 2020 - 2035.

Uppgradering och förnyelse av VA-verken (avloppsreningsverk och vattenverk) och ledningsnätet kommer att vara i fokus under flera år framöver. Prioriterade uppgifter är att förstärka och uppgadera befintliga VA-anläggningar så att de klarar dagens och framtidens behov vad gäller kapacitet och kvalitet samt VA-utbyggnad i nya områden och exploateringar.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Fr o m 2025-01-01 höjs bruksavgifterna med 9% och anläggningsavgifterna är oförändrade.

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

Resultaträkning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>
Nettoomsättning	2, 3	260 675	233 075
Övriga rörelseintäkter		64	3 682
		260 739	236 757
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-765	-428
Övriga externa kostnader		-162 644	-153 388
Personalkostnader		–	–
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 169	-61 554
Övriga rörelsekostnader		–	-15
Rörelseresultat		33 161	21 372
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 161	-21 372
Resultat efter finansiella poster		–	–
Bokslutsdispositioner			
Bokslutsdispositioner, övriga		–	–
Resultat före skatt		–	–
Skatt på årets resultat		-11	-9
Årets resultat		-11	-9

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

Balansräkning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Ledningsrätter	4	2 634	2 010
Förskott avseende immateriella anläggningstillgångar	4	—	—
		<u>2 634</u>	<u>2 010</u>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	160 300	152 005
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	1 461 993	1 373 524
Inventarier, verktyg och installationer	7	22 293	22 015
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	397 862	340 518
		<u>2 042 448</u>	<u>1 888 062</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	9	606	820
		<u>606</u>	<u>820</u>
Summa anläggningstillgångar		2 045 688	1 890 892
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		16 218	20 654
Fordringar hos koncernföretag		4 958	6 353
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 424	17 353
		<u>37 600</u>	<u>44 360</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		—	—
		<u>—</u>	<u>—</u>
Summa omsättningstillgångar		37 600	44 360
SUMMA TILLGÅNGAR		2 083 288	1 935 252

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

Balansräkning

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 851	2 860
Årets resultat		-11	-9
		<u>2 840</u>	<u>2 851</u>
		2 840	2 851
<i>Obeskattade reserver</i>			
Övriga obeskattade reserver		<u>-</u>	<u>-</u>
		-	-
<i>Avsättningar</i>			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser enligt tryggandelagen		-	-
Uppskjuten skatteskuld		<u>853</u>	<u>563</u>
		853	563
<i>Långfristiga skulder</i>			
	10		
Skulder till Eskilstuna kommun		1 292 118	1 143 838
Övriga skulder	11, 12	<u>447 762</u>	<u>408 290</u>
		1 739 880	1 552 128
<i>Kortfristiga skulder</i>			
	10		
Leverantörsskulder		3 898	3 710
Skulder till Eskilstuna kommun		283 428	194 441
Skulder till koncernföretag		-	-
Övriga skulder	11, 12	52 389	181 559
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>-</u>	<u>-</u>
		339 715	379 710
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 083 288	1 935 252

Noter

Belopp i tkr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

VA-bokslutet har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

From 2024 har avskrivningstiden för VA:s rörnät utökats från 50 år till 80 år, för nyttillkomna anläggningar. Detta görs då teknik och material har förbättrats de senaste åren vilket innebär att nya VA-ledningar bedöms ha längre teknisk livlängd.

Detta innebär även att anläggningsavgifter som kopplas till ovan nämnda VA-ledningar, också periodiseras i 80 år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	<i>Nyttjandeperiod</i>
Byggnader	20-50 år
Markanläggningar	20 år
Vatten- och avloppsnät	50 - 80 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-15 år

Fordringar

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Fördelning av gemensamma kostnader

Kostnader gemensamma med andra affärsområden eller bolag inom koncernen har fördelats i sin helhet med en fördelningsnyckel baserad på bedömd nytta för den aktuella kostnaden.

Kostnader inom VA som bedöms komma båda bolagen till nytta, fördelas generellt utifrån fördelningsnyckeln 75% till EEM och 25% till SEVAB. Fördelningen baseras på respektive bolags ägarandel i driftbolaget Eskilstuna Strängnäs Energi och Miljö AB.

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Anslutningsavgifter i VA-verksamhet

Från och med 2011 periodiseras anläggningsavgifterna för VA-verksamheten i enlighet med den utvecklade praxisen hos VA-branschen. Periodiseringen sker enligt följande: År 1: 10 % för administrationskostnader och 1/50 av resterande 90 %, alternativt 1/80 av resterande 90% för nya anläggningsavgifter from 2024. Totalt intäktsförs 11,1 % år 1. År 2-50 intäktsförs 1,8 % årligen för tidigare anläggningsavgifter och År 2-80 1,1 % årligen för nyttkomna anläggningavgift from 2024.

Överskott i VA-verksamhet

VA-verksamheten regleras i Vattentjänstlagen och enligt den så är kommunallagens regler om självkostnadsprincipen styrande. Detta innebär att om va-huvudmannen beslutat om en förhöjd taxa ska överskottet användas för att täcka eventuellt underskott i verksamheten under de tre därpå följande åren. Därefter uppkommer en återbetalningskyldighet till kunderna.

Fr o m bokslutet 2015 behandlas överskottet som skuld till kund (VA-kollektivet). Reserveringen har i resultaträkningen redovisats som en minskning av nettoomsättningen.

Affärsområde VA redovisar ett underskott på - 13,5 Mkr för räkenskapsåret 2024. Underskottet täcks i sin helhet med återbetalning av historisk skuld till VA-kollektivet samt tidigare anläggningsavgifter som ej periodiserats.

Tidigare överskott från 2023 om 4,9 Mkr utnyttjas ej under räkenskapsåret och förs därmed vidare för att täcka eventuellt underskott kommande år.

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

Not 2 Intäkt från anläggningsavgifter för VA-verksamheten

	2024	2023
Årets fakturerade anläggningsavgifter	80 049	25 360
Årets periodiserade anläggningsavgifter	<u>-63 257</u>	<u>-17 325</u>
	16 792	8 035

Not 3 Nettoomsättning per rörelsegren

	2024	2023
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Vatten och avloppstjänster	223 746	221 572
Anläggningsavgifter	80 049	25 360
- varav periodiserade anläggningsavgifter	-65 644	-17 325
Återbetalning historisk skuld till VA-kollektivet	11 089	–
Periodisering tidigare anläggningsavgifter	2 387	–
Förändring skuld för överskott VA	–	-4 921
Övriga intäkter	<u>9 048</u>	<u>8 389</u>
	260 675	233 075

Not 4 Ledningsrätter

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	2 086	1 835
Nyanskaffningar	<u>670</u>	<u>251</u>
Redovisat värde vid årets slut	2 756	2 086
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-76	-37
Årets avskrivning	<u>-46</u>	<u>-39</u>
Vid årets slut	-122	-76
Redovisat värde vid årets slut	2 634	2 010

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	195 424	164 940
Omklassificeringar	<u>12 564</u>	<u>30 484</u>
Vid årets slut	207 988	195 424
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-43 419	-39 754
Årets avskrivning	<u>-4 269</u>	<u>-3 665</u>
Vid årets slut	-47 688	-43 419
Redovisat värde vid årets slut	160 300	152 005

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar		2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		2 117 659	1 898 886
Nyanskaffningar		46 487	49 076
Avyttringar och utrangeringar		–	-334
Omklassificeringar		99 808	170 031
Vid årets slut		2 263 954	2 117 659
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
Vid årets början		-744 135	-688 516
Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		–	318
Årets avskrivning		-57 826	-55 937
Vid årets slut		-801 961	-744 135
Redovisat värde vid årets slut		1 461 993	1 373 524
Not 7 Inventarier, verktyg och installationer		2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>			
Vid årets början		37 806	37 131
Nyanskaffningar		1 940	-354
Omklassificeringar		367	1 029
Vid årets slut		40 113	37 806
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>			
Vid årets början		-15 791	-13 878
Årets avskrivning på anskaffningsvärden		-2 029	-1 913
Vid årets slut		-17 820	-15 791
Vid årets slut		–	–
Redovisat värde vid årets slut		22 293	22 015
Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början		340 518	328 878
Omklassificeringar		-111 267	-201 544
Investeringar		168 611	213 589
Under året genomförda omfördelningar till kostnader		–	-405
Redovisat värde vid årets slut		397 862	340 518

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

Not 9 Andra långfristiga fordringar			
		<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Investeringsmoms		606	820
Redovisat värde vid årets slut		606	820
 Not 10 Upplåning - räntebärande skulder			
		<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till Eskilstuna kommun		1 292 118	1 143 838
		<u>1 292 118</u>	<u>1 143 838</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit hos Eskilstuna kommun internbank		72 286	33 549
Skulder till Eskilstuna kommun		213 623	163 809
		<u>285 909</u>	<u>197 358</u>
Summa räntebärande skulder		1 578 027	1 341 196
 Not 11 Periodiserade anläggningavgifter för VA-verksamheten			
		<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående skuld		320 643	303 319
Effekt av rättelse av fel		–	–
Årets fakturerade anläggningsavgifter		80 049	25 360
Årets intäkt från anläggningsavgifter		<u>-16 792</u>	<u>-8 036</u>
		383 900	320 643
Långfristig del		377 500	315 144
Kortfristig del		6 400	5 499
 Not 12 Skuld för överskott i VA-verksamheten			
		<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående skuld		113 652	108 731
<i>Förändring avseende överskott för</i>			
Återbetalning historisk skuld till VA-kollektivet		-11 090	–
Räkenskapsår 2023		<u>–</u>	<u>4 921</u>
		102 562	113 652
Långfristig del		70 261	93 146
Kortfristig del		32 301	20 506

Eskilstuna Energi och Miljö AB

Org nr 556458-1907

Eskilstuna 2025-

Åsa Kullgren
Ordförande

Fredrik Anderson

Kjell Dahlgren

Hassan Eftekhari

Fredrik Elf

Kaj Madsen

Erik Unnerdal

Seppo Vuolteenaho

Magnus Eriksson
Verkställande direktör

