

Nu startar arbetet med utbyggnad av allmänt vatten och spillavlopp i Östra Ängsholmen

Nu börjar vi närma oss byggstart av allmänt VA i Östra Ängsholmen. Här kommer viktig information inför byggnationen i ditt område.

Informationsbroschyr

I tidigare utskick fick du en informationsbroschyr som berättar om hur hela anslutningsprocessen går till. Den innehåller värdefulla fakta nu när du ska ansluta din fastighet till det allmänna VA-nätet. Har du inte kvar broschyren kan du beställa den hos vår kundservice eller ladda ner den på hemsidan under **eem.se/privat/vatten-avlopp/dokument-och-blanketter**. På hemsidan hittar du också svar på de flesta frågor som kan dyka upp under ett sådant här projekt här: **eem.se/anslutningsfragor**



Kontaktvägar

I din samfällighetsförening finns en utsedd kontaktperson för vägsamfällighet/vägförening: [Martin Hedblom](#) och för friluftsförening: [Malin Mejenqvist](#) som vi initialt kommunicerar med gällande generella frågor för området. Vår entreprenör kommer också löpande att ha kontakt med samfälligheten gällande arbetet i området.

Entreprenör

Upphandlingen av entreprenadarbetet är nu helt klar. Det företag som kommer att utföra det praktiska arbetet i området heter Tuna Entreprenad AB. Projektansvarig heter Emil Boy.

Placering av förbindelsepunkt

I februari fick du som fastighetsägare en karta med förslag för placering av förbindelsepunkt, dvs. den plats där dina ledningar ska möta EEMs ledningsnät. De flesta har godkänt vårt placeringsförslag medan några få har haft önskemål om en annan placering. Vissa har vi kunnat tillmötesgå, dock inte alla. Alla får individuell information utskickad om fastställd placering av förbindelsepunkten. För de fastigheter som **inte** hörde av sig före **2026-03-06** gäller vårt grundförslag.



Framkomlighet vid markarbete

Framkomligheten kommer att vara begränsad och man behöver räkna med att inte kunna köra in på sin infart under tid som markarbeten passerar er väg/fastighet. Vissa vägar kommer också stängas av i perioder. Tillfälliga parkeringsplatser kommer upprättas för att möjliggöra parkering under denna period. Vi ber om överseende för detta. Följ entreprenörens skyltar och anvisningar på plats. På hemsidan kommer ni att kunna se planeringen av när schaktarbeten planeras att ske intill er fastighet samt en karta på vart de tillfälliga parkeringsplatserna anordnats.

Återställningen av markarbetet sker löpande vilket innebär att framkomligheten kommer att vara begränsad. Återställning av vägar sker i etapper. Vägar som återställs med asfalt kommer inte åtgärdas direkt. Det kan först ske när vägarna har stabiliserat sig för att det ska bli ett långsiktigt hållbart resultat.

Tidplan

Tuna Entreprenad etablerar sig i området och påbörjar sina arbeten i september månad 2026. Projektet är planerat att pågå fram till 2028-06-30. Arbeten kan komma att pågå i hela området under byggtiden. Under projektets genomförande är det viktigt att ni håller er uppdaterade om vad som gäller just vid er fastighet och ni hittar information om detta på projektets hemsida, **eem.se/ostra-angsholmen**.

Anslutning till VA-nätet

När vår entreprenör byggt klart hela ledningsnätet fram till din fastighet och i området är det möjligt att tillkoppla vattnet och avloppet. När förbindelsepunkten är upprättad och redo för anslutning får du ett meddelande. Därefter sänds en faktura med anslutningsavgiften till dig.

OBS! först efter att du har betalat anslutningsavgiften och en vattenmätare är monterad får din anläggning tillkopplas.

I broschyren som du har fått finns information om vattenmätaren och dess placering. På vår hemsida **eem.se/privat/vatten-avlopp/ditt-vatten/vattenmatare** finns också instruktion om hur du måste förbereda platsen där mätaren ska monteras. Har du LTA-enhet måste vi även ha mottagit ett undertecknat avtal om att installation av anläggningen är utförd på din fastighet enligt de anvisningar du fått.



Vad kostar det att ansluta fastigheten mot det allmänna VA-nätet?

Avgiften för anslutningen är individuell och avgörs av fastighetens tomtyta och om den är bebyggd eller inte. När vår entreprenör byggt klart hela ledningsnätet fram till din fastighet och området är det är möjligt att tillkoppla vattnet och avloppet. På vår hemsida kan du beräkna ett ungefärligt pris för din anslutning. Gå in via den här länken eem.se/kalkylator-anlaggningsavgift (markera endast i vatten samt spillvatten)

Anläggningsavgift

Anläggningsavgiften är en engångskostnad enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster. Fakturering av anläggningsavgiften (efter tidpunktens gällande taxa) sker då vi har förmedlat att förbindelsepunkten är upprättad. Förbindelsepunkt kallas platsen där fastighetens ledningar möter det allmänna ledningsnätet.

Brukningstaxa

De fasta avgifterna i brukningstaxan är löpande och börjar debiteras enligt lag (2006:412) om allmänna vattentjänster vid anläggningsfakturans förfallodatum eller när du ansluter din fastighet, om det sker tidigare. Den faktureras även om du inte anslutit dig eller använder något vatten.

Anläggningar och material utanför fastighetsgräns på kommunal mark

Anläggningar och material som du vill behålla behöver flyttas innan vår entreprenör kommer till fastigheten för att utföra arbeten. Entreprenören planerar att påbörja VA-arbeten i september 2026. Mer fasta anläggningar utanför tomtmark som exempelvis stenvmurar och fundament intill infarter återställs inte av entreprenören ifall de behöver rivas eller flyttas.

Med vänliga hälsningar

Eskilstuna Energi och Miljö

[016-10 60 60](tel:016-106060)

kundcenter@eem.se

www.eem.se

Besöksadress: Kungsgatan 86, Eskilstuna

Postadress: Eskilstuna Energi och Miljö AB, 631 86 Eskilstuna