



Eskilstuna Energi & Miljö

Utbyggnad Grundby Kullerstasand

Ett samarbetsprojekt mellan EEM VA, Sevab Nät och EEM Stadsnät

Informationsmöte 6 april 2022

Presentation, projektorganisation

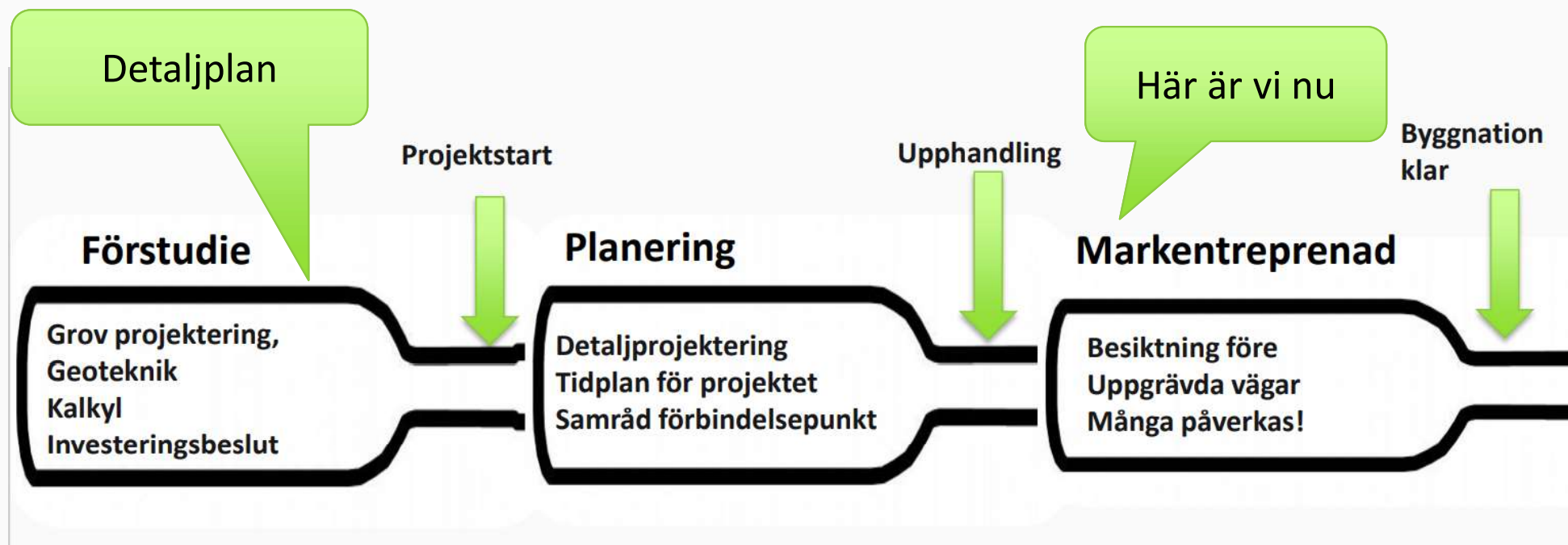
- Anna Lundell Ekwall - Chef Projekt och Investering VA
- Linda Wastelius VA - Projektledare
- Carolina Sandeberg VA - Handläggare (kundfrågor)
- Tobias Eriksson EL – Projektör EL
- Daniel Svanberg EL - Representant EL
- Patrik Rimeus Stadsnät - Representant Stadsnät
- Entreprenör Södermännen - (Arbetsledare Patrik Bäckström, Martin Ahlbom)
- Besiktning fastighet - Hansa
- Byggledning

Dagordning

- Bakgrund till projektet
- Processen för VA-utbyggnad
- Vad händer nu?
- Samförläggning El och Stadsnät (Fiber)
- Tidplan och informationsvägar
- VA-taxa
- Miljökontoret
- Frågor och svar



Bakgrund till projektet och processen för VA-utbyggnad



Fortsättning processen för VA-utbyggnad



Vad händer nu?

- Entreprenören arbetar i området med utsättning
- Hansa kommer förbesikta fastigheter i området
- Avverkning/röjning påbörjas
- Tillfälliga vägar byggs för att säkerställa framkomlighet för boende, räddningstjänst, ambulans, polis, post, sophämtning, hemtjänst
- Efter påskhelgen påbörjas schaktningsarbete

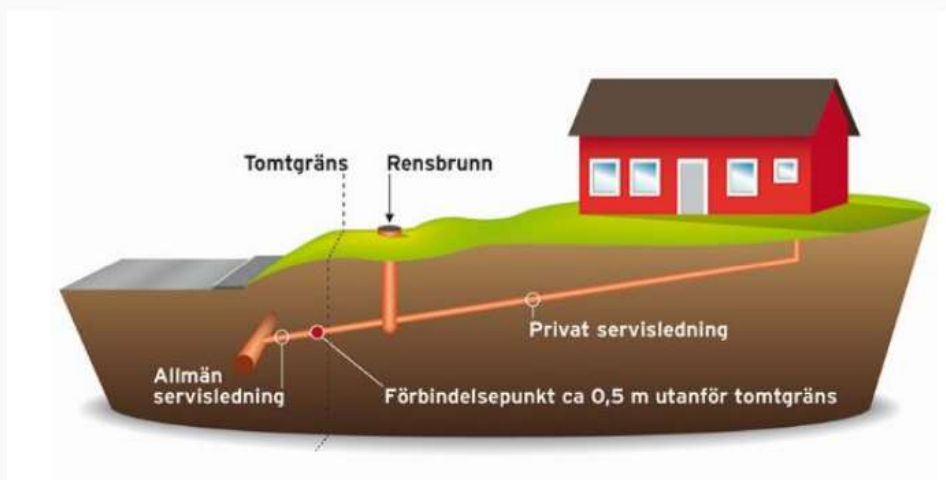
Grundby Kullerstasand – Vad ska byggas?

- Ledningsnät, pumpstationer, transformatorstationer, arbetsområde
- Tre stycken grävlag
- Byggnation planeras pågå till hösten 2023
- Anslutning av vatten och avlopp sker när hela nätet är driftsatt
- Tillgänglighet under byggnation, omledning av trafik, stor påverkan men vi arbetar för att det ska bli så liten påverkan som möjligt, samtidigt som det ska vara så effektiv byggnation som möjligt
- Viktigt att fastighetsägare som bygger i området kommunicerar om de behöver ha in transporter

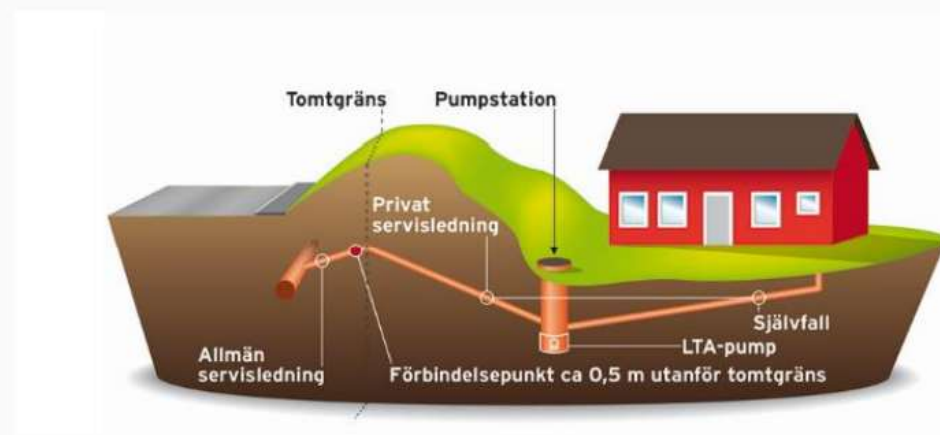
Vad ska byggas och hur?

- Kombinerat VA-system med självfall och villapumpar (LTA)

Självfall



LTA-pump





Eskilstuna Energi & Miljö

Exempel, hur det ser ut under byggskedet

Före



Under





Eskilstuna Energi & Miljö

Under byggnation, vägen schaktas bort





Eskilstuna Energi & Miljö

Vägen efter (finjustering kvarstår)



Summering byggnation

- Alla fastigheter besiktas före och efter byggnation
- Begränsningar i åtkomligheten av era fastigheter
- Vägar stängs av, tillfälliga P-platser – hjälp gärna varandra
- Information via skyltar, hemsida och utskick
- Störningar i leverans av sommarvatten men systemet återställs
- Vägar kommer först att "grov"-återställas, finjustering sker senare
- **Frisprängning, 2 meter vid berg i tomtgräns (nästa bild)**
- Viktigt: Anslut inte på slangen som sticker upp ur marken förrän EEM meddelat att anslutning är ok



Eskilstuna Energi & Miljö



Frisprängning

Samförläggning

Elnät kommer att förnya sina elledningar i området i samband med VA-utbyggnaden

Stadsnät/Fiber kommer att byggas ut i området

Tidplan för projektet

- Detaljerad tidplan kommer att publiceras, men kan komma att förändras allt eftersom
- Anslutning enligt aktuell tidplan är hösten 2023

Informationsvägar

- Hemsidan [Grundby-Kullersta sand - eem.se](http://eem.se) – uppdateras löpande under projektet
- Brevutskick
- Kundservice 016 -10 60 60
- Har boende förslag på informationsvägar i området så tar vi gärna emot det

VA-taxa

Avgifter för allmänna vattentjänster

Anläggningsavgift - *Tillgång till anläggningen*

Engångsavgift för att täcka kostnaden för att ordna en allmän va-anläggning

Brukningsavgift – *För brukande av anläggningen*

Periodisk avgift för att täcka drift- och underhållskostnader, kapitalkostnader för investeringar eller andra kostnader för en allmän va-anläggning som *inte* täcks av anläggningsavgiften

Prisnivåer för anläggnings- och brukningsavgifter regleras i VA-taxan i Eskilstuna kommun

Fastighetsägarens skyldighet att betala avgifter

- Förutsättningar för avgiftsskyldighet för en fastighet enligt 24 § vattentjänstlagen:
 - Fastigheten ligger inom verksamhetsområdet
 - Fastigheten har behov av en vattentjänst
 - Behovet kan inte tillgodoses bättre på annat sätt än genom anslutning till den allmänna anläggningen
- Enligt 25 § vattentjänstlagen inträder avgiftsskyldighet när
 - Förbindelsepunkt är ordnad och fastighetsägaren informerats om den
- Anläggningsavgiften beräknas alltid enligt den taxa som gäller när förbindelsepunkten förmedlas

VA-taxa

Hur mycket kostar det?

- På EEMs hemsida finns en räknepurra där du kan fylla i och räkna ut kostnaden för din anslutning (vi bygger inte ut dagvatten i området)

Räkna ut din anslutningskostnad

Uträkningen gäller endast enfamiljshus. Bor du i flerfamiljshus ber vi dig kontakta kundservice på telefon 016-10 60 60.

Typ av anslutning

Om din fastighet finns i ett område där dagvatten (regn- och smältvatten) omhändertas via allmänna brunnar och ledningar i gatorna ska du även kryssa i anslutning för dagvatten.

Vatten

Spillvatten

Dagvatten

Tomtyta (m²)

Ange den tomtyta som är registrerad i fastighetsregistret.

Beräkna och visa resultat

Miljökontoret är tillsynsmyndighet

- Det är Miljökontoret som ställer krav på anslutning till det allmänna VA-nätet
- När EEM tagit det nya VA-ledningsnätet i drift och anslutningsprocessen är klar, då lämnar EEM vidare till miljökontoret och informerar om vilka fastigheter som anslutit sig.

Gamla avloppsanläggningen

- Tankar och slamavskiljare ska sluttömmas
- Efter uppgrävning kan de säljas eller lämnas till Lilla Nyby
- De kan även sparas och användas för att samla upp regnvatten
- Om de ligger kvar i marken oanvända ska de sandfyllas för att förebygga olyckor efter söndervittring

Frågor



Eskilstuna Energi & Miljö

